

Leszno, dnia 17 kwietnia 2023 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.707.4.2023
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 177/A/2023

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze parku wpisanego do rejestru

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Przemysława Olejnika, ul. Orzechowa 2B, 64-130 Dąbce pełnomocnika Gminy Świąciechowa, ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa z dnia 20 lutego 2023 r. (data wpływu: 20.02.2023 r.), uzupełnionego pismem z dnia 13 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 13.04.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym tj. parku dworskim z XIX/XX wieku w Świąciechowie,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

**Gminie Świąciechowa
ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. parku dworskim z XIX/XX wieku w Świąciechowie, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 989/A decyzją z dnia 18 listopada 1985 r., na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 610 w Świąciechowie.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: **budowa rowerowego placu zabaw typu pumptrack**, według projektu budowlanego (sporządzonego przez mgr inż. arch. Przemysława Olejnika. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

Pozwolenie ważne jest do: 18.04.2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są na obszarze zabytkowego parku dworskiego z XIX/XX wieku w Święciechowie wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 18.11.1985 r. pod nr rejestru 989/A.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projektu budowlanego, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 20 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.


Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Graczyk
Kierownik Biura Obsługi

Załącznik:

1. Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymuje z załącznikami:

Pan Przemysław Olejnik, ul. Orzechowa 2B, 64-130 Dąbcze pełnomocnik Gminy Święciechowa,
ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa

a/a

az

Sprawę prowadzi:
Aleksander Zakrocki
tel. 65 529 93 83 wew. 15

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r.o opłacie skarbowej (tekst jedn.
Dz.U. z 2022 r., poz.2142)

Aleksander Zakrocki –inspektor ochrony zabytków
WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie



Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

